Secteur d'Information sur les Sols (SIS)
EUROCOATINGS - Blois

Identification

Identifiant	41SISxxxx
Nom usuel	EUROCOATINGS
Adresse	7 boulevard de l'Industrie
Lieu-dit	
Département	LOIR-ET-CHER (41)
Commune principale	BLOIS
Autre(s) commune(s)	

Caractéristiques du SIS

La première exploitation du site date de 1968 avec l'installation de la société SLVP (VIMO jusqu'en 1991), fabricant de peintures et vernis pour l'industrie et le bâtiment. En date du 15 janvier 2001, la société SLVP a cédé son fonds de commerce à la Société Eurocoatings S.A. Celle-ci a fait l'objet d'un arrêté préfectoral d'autorisation en date du 10/08/1999 complété par un arrêté en date du 19/07/2000.

Situé sur les parcelles 44, 91, 92 et 133 de la section HN, ce site industriel ancien a utilisé dans son process des produits liquides polluants (solvants halogénés et non halogénés, hydrocarbures, effluents de traitements de surface…).

Le site est situé dans une zone à vocation majoritairement industrielle, au bord d'une voie ferrée, au nord du centre urbain de Blois. Aucun captage d'alimentation en eau potable n'est situé à proximité. Le contexte hydrogéologique local est composé d'un réseau complexe de nappes superficielles et souterraines. Un aquifère principal libre correspond à la Loire et ses alluvions. Le sens global d'écoulement des nappes suit la Loire, soit un sens nord-est → sud-ouest. La zone d'implantation du site est complexe, eu égard à un sens d'écoulement de la nappe qui s'avère différent de celui attendu mais aussi de la présence de karsts et de fissures dans les calcaires.

En 2000, lors du changement d'exploitant, une première étude a été réalisée par SOCOTEC. Ce diagnostic a conclut à deux sources de pollution par des solvants de type xylène en sous-sol. Ces sources de pollution se trouvaient sous des parties goudronnées qui ne pouvaient être excavées. L'inspection des installations classées a alors demandé la réalisation d'une étude simplifiée des risques.

Lors de son exploitation par la société Eurocoatings, 3 cuves enterrées de fuel et 7 cuves enterrées de solvants divers étaient en effet présentes sur site. Le site était notamment constitué de deux bâtiments : d'un bâtiment de production accueillant les process de

fabrication et d'un bâtiment de stockage des matières premières et de produits finis. Actuellement, il n'y a plus aucune activité industrielle sur le site, qui est entièrement clôturé.

Suite à la cessation d'activité de la société Eurocoatings, un diagnostic des sols a été réalisé par SOCOTEC en 2014. Seize sondages ont été réalisés jusqu'à une profondeur maximale de 2,8 mètres. Le rapport montre une contamination des sols par divers solvants et des hydrocarbures. Il est en effet observé la présence de xylène, de triméthylbenzène, d'éthylbenzène, de toluène et d'hydrocarbures totaux. D'autres substances ont été retrouvées dans certains échantillons à des teneurs relativement faibles telles que le tétrachloroéthylène, l'acétone et le dichlorométhane.

En conséquence, 59 tonnes de déchets ont été évacués et les 8 cuves enterrées ont été vidées et dégazées.

Le 22 février 2016, un rapport présentant les analyses des eaux souterraines a été remis à l'inspection des installations classées. Les analyses des eaux souterraines ont été effectuées sur 3 piézomètres (Pz1, Pz2 et Pz3) présents sur le site. Le Pz1 correspond au piézomètre de référence en amont de la nappe et les piézomètres Pz2 et Pz3 correspondent aux piézomètres de contrôle de la pollution induite par le site. Les résultats d'analyses sur Pz1 montrent des taux anormalement élevés en trichloroéthylène, tétrachloroéthylène, cis 1,2-dichloroéthylène, éthylbenzène, o-xylène, toluène et m+p-xylène. Le piézomètre Pz2 montre des taux anormalement élevés en tricholroéthylène et tétrachloroéthylène. La somme TCE+PCE dépasse le seuil de potabilité de 10 µg/L, fixé par l'arrêté ministériel du 11 janvier 2007, pour les piézomètres Pz1 et Pz2. Concernant le piézomètre Pz3, les polluants retrouvés sont identiques aux piézomètres Pz1 et Pz2, mais les valeurs sont acceptables et nettement moins élevées. Ceci peut s'expliquer par la configuration particulière de ce piézomètre qui capte vraisemblablement une nappe superficielle de fracture de calcaire : la nappe principale en profondeur est donc, au niveau de ce piézomètre, diluée par la nappe de fracture supérieure, d'où un abattement des taux de pollution relevés.

Au vu des pollutions découvertes, un diagnostic complémentaire permettant de confirmer leurs étendues doit être réalisé et des travaux de dépollution des sols seront programmés dans les limites techno-économiques acceptables.

Pour pérenniser la mémoire des pollutions sur le site et pour interdire l'utilisation des eaux souterraines sur site, un porter à connaissance a été réalisé.

État technique

Site nécessitant des investigations supplémentaires.

Observations /

Référence aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	41.0059	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=41.0059

Sélection du SIS

Statut En édition

Critères de sélection Terrains concernés, à risques potentiels à gérer

Commentaire sur la sélection Site référencé dans BASOL nécessitant des investigations complémentaires.

Localisation D'après plans et photos aériennes à l'échelle appropriée

Cadastre Périmètre conforme à la BD parcellaire IGN / conforme au plan cadastral.gouv.fr

Observations sur la numérisation /

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde X : 573 902 ; Y : 6 723 707
Superficie totale 19753 m²
Périmètre total 763 m
Précision des contours Bonne

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire : 21/05/2015

Commune	Section	Parcelle	Date génération
Blois	HN	44	
Blois	HN	91	
Blois	HN	92	
Blois	HN	133	

Gestion de documents

Documents attachés au SIS

Titre	Commentaire (description succincte)	Diffusable public (oui/non)
Plan cadastral actuel du site		Oui
Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS		Oui
Diagnostic qualité des sols réalisé par SOCOTEC en 2000		Oui
Diagnostic des sols simplifié réalisé par SOCOTEC en 2014		Oui

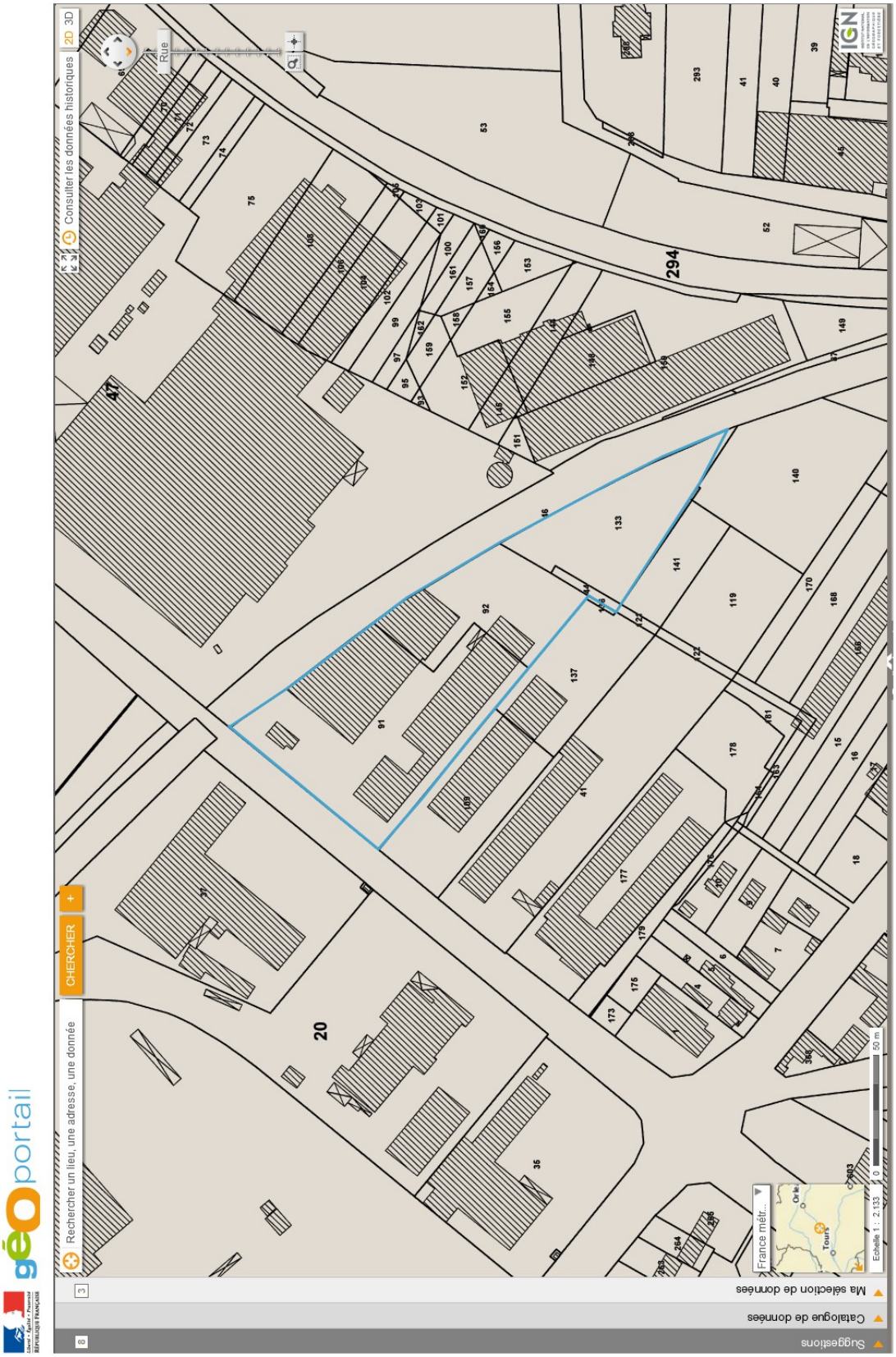
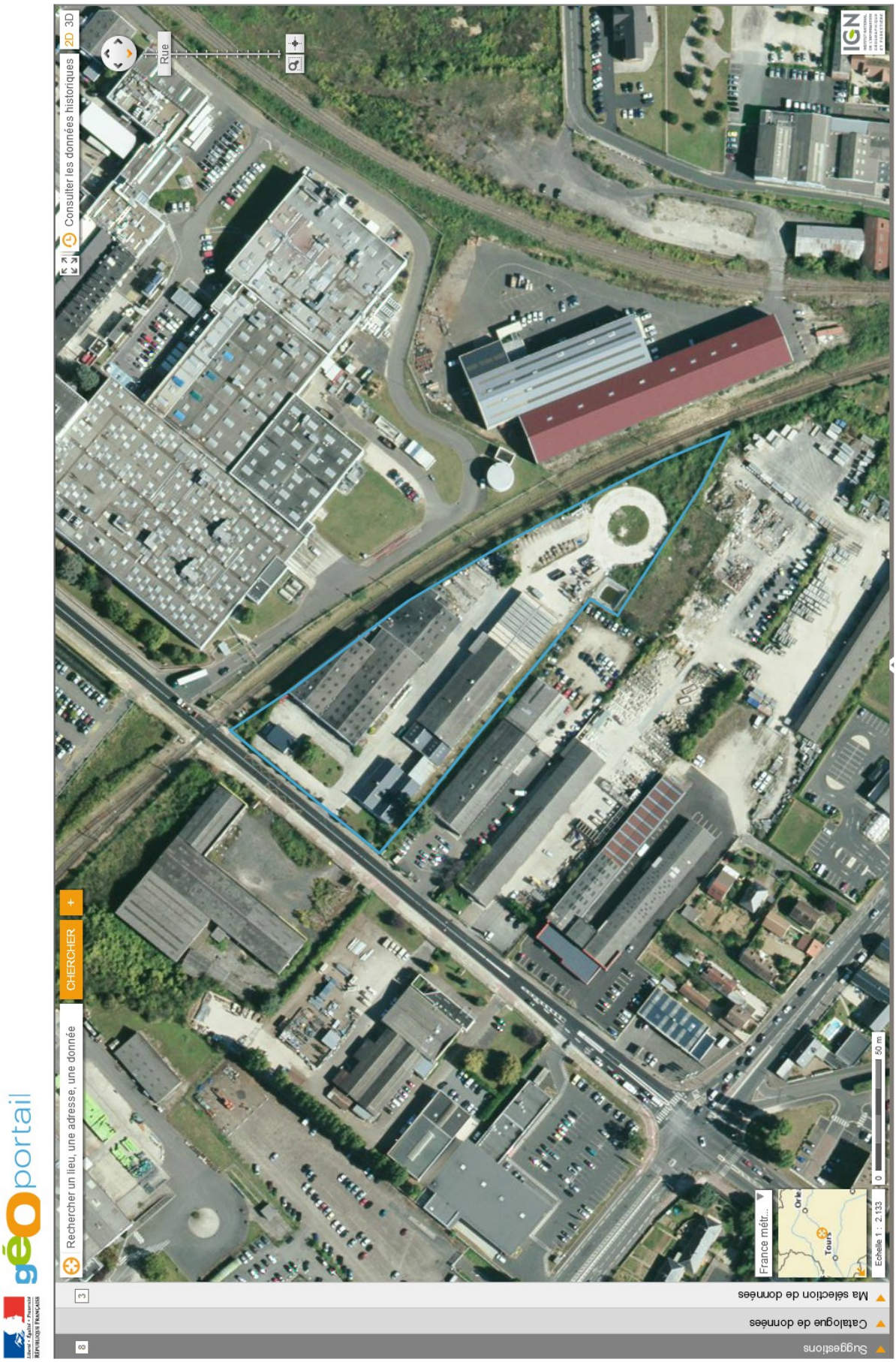
Historique des interventions sur le SIS

Mise à jour automatique par l'outil

Date	Action	Utilisateur	Organisme	Commentaires

Cartographie

Annexe 1 : Plan cadastral actuel du site



Annexe 2 : Photographie aérienne actuelle avec limite du SIS